

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 927

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1533 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,840 στρεμ. στη θέση «Τούβλα» της περιφέρειας της Κοινότητας Σουληναρίου του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 3895/5.8.92 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, είχε κατά το χρόνο της αποφιλώσεώς της που έγινε από τον Απόστολο Λεπεσιώτη του Χρήστου κάτοικο Κοινότητας Σουληναρίου, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εχχέρσωση, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και οκτακοσίων σαράντα τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τούβλα» της περιφέρειας της Κοινότητας Σουληναρίου του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Σταφιδάμπελο Απόστολου Λεπεσιώτη.

Δυτικά: Αμπέλι Απ. Λαλοπούλου και ελαιώνας Παν. Πινότη.

Βόρεια: Αγρός Απόστ. Χρ. Λεπεσιώτη.

Νότια: Αγρός Απόστ. Χρ. Λεπεσιώτη.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρ. 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 19 Αυγούστου 1992

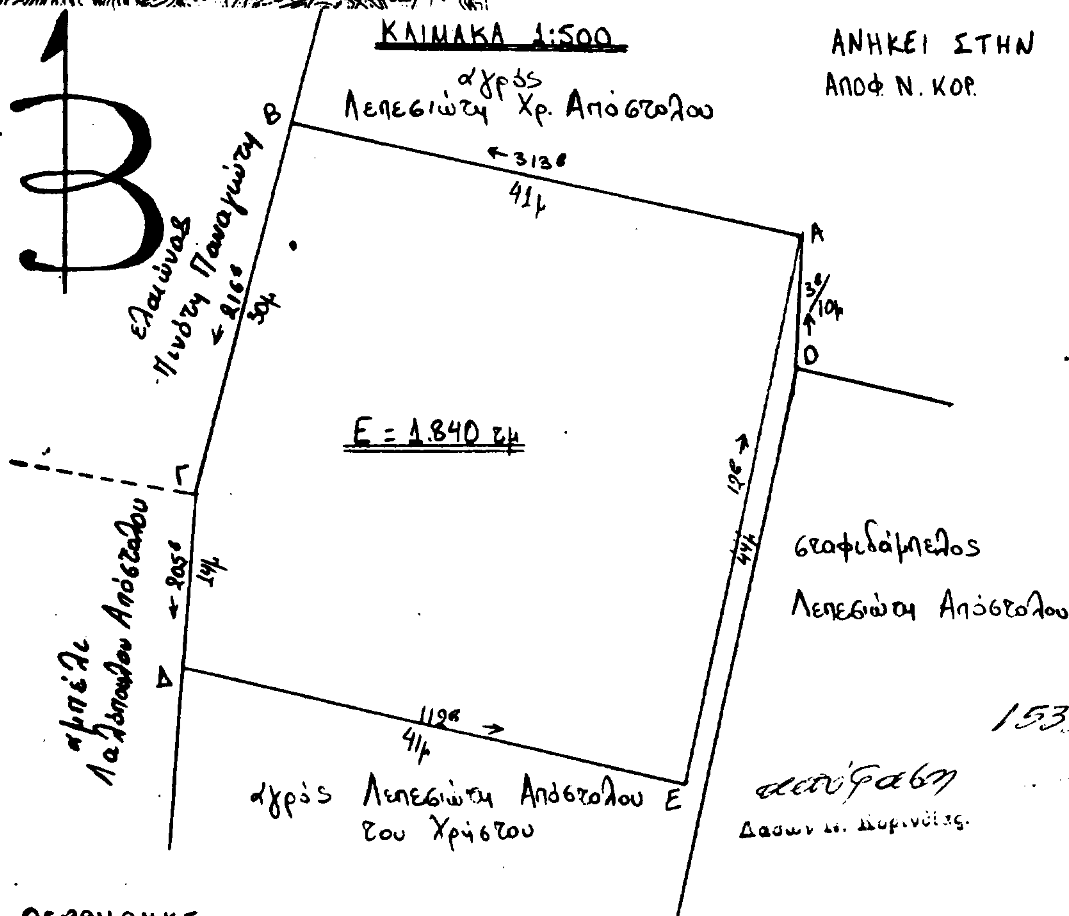
Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

[redacted]ΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΝΕΜΕΑΣ
[redacted] 1:50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης η οποία βρίσκεται στή θέση "Τσόβλα" περιφέρειας κοινότητας Σουληναρίου η οποία εκχερσώθηκε παράνομα από τον Λεπεσιώτη Χρ. Απόστολο κάτοικο Σουληναρίου και η οποία προτείνεται νά κηρυχθεί αναδασωτέα.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κόρινθος 19/8/92
Ο Νομάρχης
Χρ. Λαδεάς

Κόρινθος 20/7/92
Ο Δασάρχης
Ελευθέριος Μελέτης
Δασολόγος με Α'β

Κόρινθος 20/7/92
Ο Συντάξας
Ιωάννης Κουρέπης
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11269/412/92 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Βουτζα στο Ο.Τ. 31.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

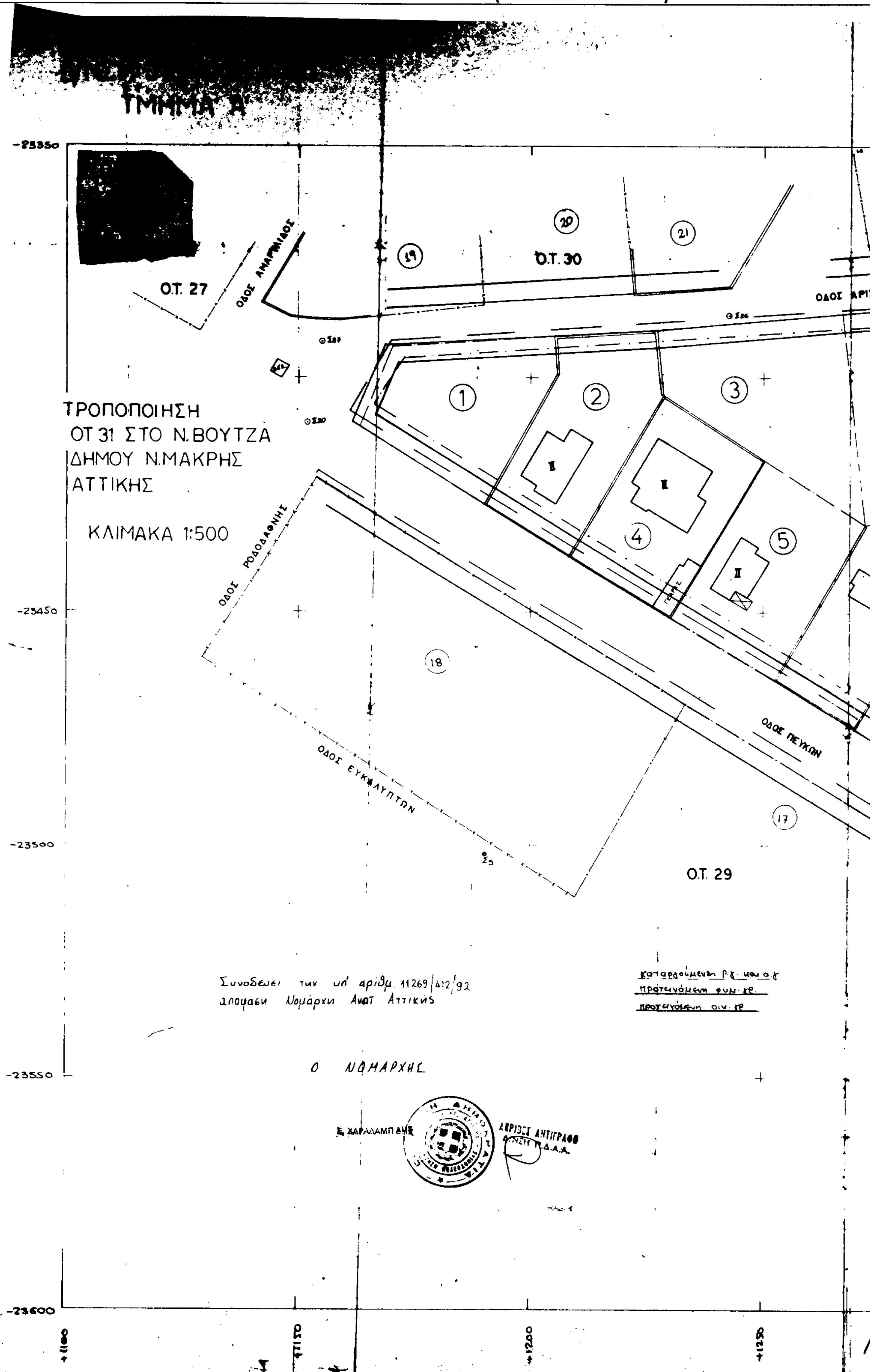
1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Δ/1986 περί εγκρίσεων τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.
5. Την απόφαση αρ. 130/91 του Δημοτικού Συμβουλίου.
6. Το πρακτικό 15 της συνεδρίας 25 του Σ.Χ.Ο.Π. της 9.7.1992, αποφασίζουμε:

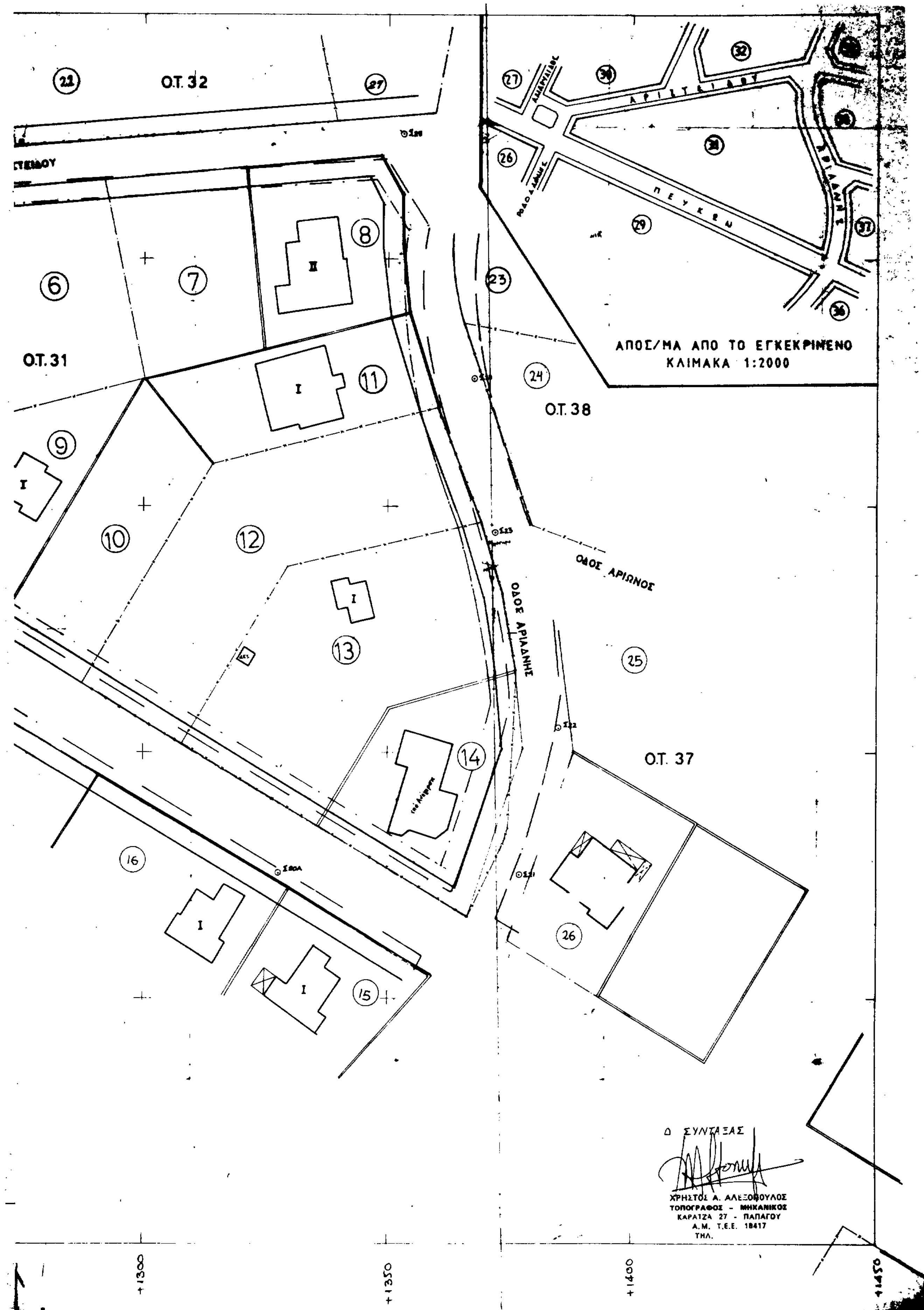
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Βουτζα στο Ο.Τ. 31 με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 24 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ


ΤΜΗΜΑ Α
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΟΤ 31 ΣΤΟ Ν. ΒΟΥΤΖΑ
ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΑΚΡΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ο.Τ. 27
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 29
ΟΔΟΣ ΑΜΑΡΥΛΛΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΕΥΚΑΛΥΠΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΕΥΚΩΝ
Συνοδευει την υπ' αριθμ. 11269/412/92 αποφαση Νομαρχη Ανατ. Αττικης
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
-23350
-23450
-23500
-23550
-23600
+1150
+1200
+1250



Ο.Τ. 32
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 38
Ο.Τ. 37
ΟΔΟΣ ΑΡΙΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΑΔΝΗΣ
ΑΠΟΣ/ΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ
ΠΕΥΚΩΝ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑ 27 - ΠΑΠΑΓΟΥ
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 18417
ΤΗΛ.
+1300
+1350
+1400
+1450

Αριθ. οικ. 6632 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό «Σαρανταπηχιώτικα» του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα από 20.8.85 ΦΕΚ 414Δ'/85, 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'/87 και 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ'/89 Π.Δ/τα.

2. Την μελέτη που συνετάγη από την Κοινότητα Σαρανταπηχιώτικων και η οποία αφορά: α) την κατηγοριοποίηση του οικισμού, β) τον προσδιορισμό των ορίων του και γ) τους όρους και περιορισμούς δόμησής του.

3. Την υπ' αριθμ. 6/92 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της υπόψη κοινότητας η οποία λήφθηκε νομότυπα σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6426/14.4.92 απόφαση της Δ/νσης Εσωτερικών Ν. Κορινθίας.

4. Τα δελτία αναγνώρισης αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας των οικισμών του Ν. Κορινθίας που συντάχθηκαν στα πλαίσια του προγράμματος ανοικτών πόλεων κατά την εκπόνηση μελετών με τις σχετικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της κοινότητας Σαρανταπηχιώτικων.

6. Την υπ' αριθμ. 9/10.7.92 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, οικισμού και περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) του Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Σαρανταπηχιώτικων με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνδετικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και το οποίο συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπιου ελέγχου.

Άρθρο 2

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Γενικοί όροι δόμησης

1) Εντός του ορίου του συνεκτικού τμήματος του οικισμού Σαρανταπηχιώτικων ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' της 3.5.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα από 20.8.85 ΦΕΚ 414Δ'/85, 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'/87 και 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ'/89 Π.Δ/τα και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

3) Μεταξύ των ορίων του συνεκτικού τμήματος και του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ.

4) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό Γραφείο Ξυλοκάστρου ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/85 Π.Δ/τος.

Άρθρο 3

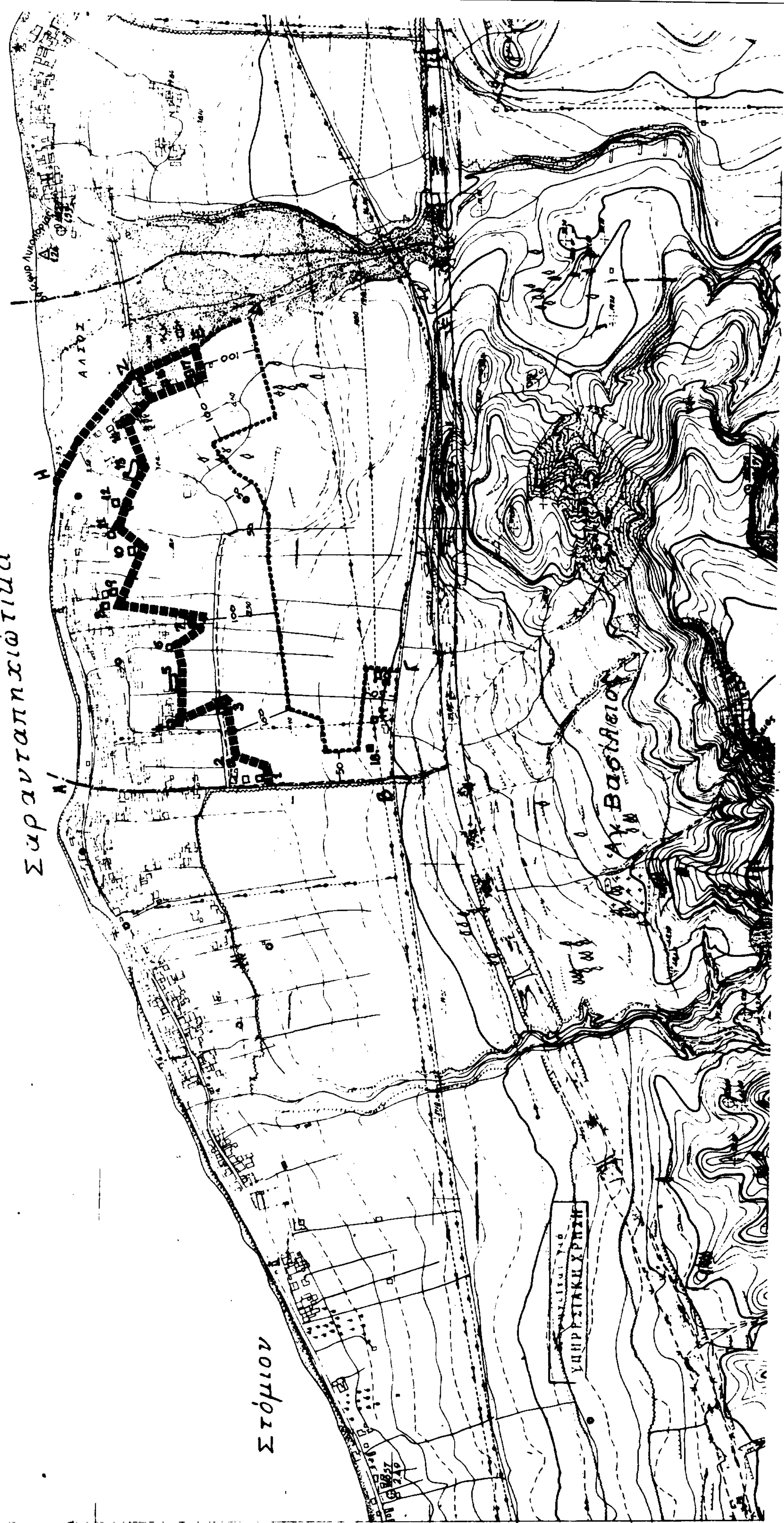
Η ισχύς της παρούσας Αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 7 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης

ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ


Σαραντάπηχιώτικα
Άγ. Βασίλειος
Στόμιου

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Οικισμοι : Σαρανταπηχιώτικα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος
- 1,2,3.... Ονομασιες

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
Τό παρόν
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ
Τηνύπ' αρ. οιω.6632/7-8-92 Απόφαση Νομάρχη
Κόρινθος 7/8/ 1992

ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΠΑΡΤΖΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π.-1.1
Κλ.	1:5.000
Ημερ.	ΜΑΡΤΙΟΣ 92

Συνταξη: ΤΑΣΟΣ ΜΑΓΚΑΦΩΣΗΣ, ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ελεγχος :

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

Τ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ και Π.Ε. Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

